Уважаемые жители Еврейской автономной области!

Обращаем Ваше внимание, что администрацией (наименование) в рамках реализации Федерального закона от 30.12.2020 № 518 – ФЗ проводится работа по выявлению правообладателей домовладений, которые не обращались за государственной регистрацией права собственности на свое имущество в Росреестр (жилые дома и земельные участки).

Наличие таких сведений в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) обеспечит гражданам защиту их прав и имущественных интересов, убережет от мошеннических действий с их имуществом, позволит внести в ЕГРН контактные данные правообладателей (адресов электронной почты, почтового адреса). Это позволит органу регистрации прав оперативно направить в адрес собственника различные уведомления, а также обеспечить согласование с правообладателями земельных участков местоположения границ смежных земельных участков, что поможет избежать возникновения земельных споров.

При этом правообладатель ранее учтенного объекта, право на который возникло до 31.01.1998 года, по желанию может сам обратиться в Росреестр с заявлением о государственной регистрации ранее возникшего права. В этом случае ему нужно прийти в МФЦ с паспортом и правоустанавливающим документом, а также написать соответствующее заявление. Госпошлина за государственную регистрацию права гражданина, возникшего до 31.01.1998 права на объект недвижимости, не взимается.

По всем вопросам Вы можете обратиться в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (контактные данные).